



Bezirksregierung Münster Bezirksplanungsbehörde

Geschäftsstelle des Regionalrates

Tel.: 0251/411-1755 Fax.:0251/411-1751 eMail:geschaeftsstelle@bezreg-muenster.nrw.de

Sitzungsvorlage 9/2009

Jahresrückblick:

Unterrichtung über die Förderung im Jahr 2008 auf dem Gebiet Städtebau

Berichterstatter: Regierungsvizepräsidentin Dorothea Feller-Elverfeld

Bearbeiter: Regierungsdirektor Ralf Weidmann
Tel.: 0251/411-1475

Regierungsoberamtsrätin Brigitte Vogel
Tel.: 0251/411-1506

Diese Vorlage ist Beratungsgrundlage zu

- TOP der Sitzung der Verkehrskommission am
- TOP 7 der Sitzung der Strukturkommission am 09.03.2009
- TOP 9 der Sitzung des Regionalrates am 16.03.2009

Beschlussvorschlag

für die Verkehrskommission:

- Zustimmung Kenntnisnahme

für die Strukturkommission:

- Zustimmung Kenntnisnahme

für den Regionalrat:

- Zustimmung Kenntnisnahme

Sachdarstellung:

1. Programmvolumen

Der Regionalrat ist mit Sitzungsvorlage 31/08 zur Sitzung am 16.06.2008 über das am 10.04.2008 verkündete Programm der Städtebau-Investitionen NRW des Ministeriums für Bauen und Verkehr (MBV) unterrichtet worden.

Aus diesem Stadterneuerungsprogramm 2008 entfielen auf den Regierungsbezirk Münster insgesamt 42 Maßnahmen mit einem Fördervolumen von rd. 31 Mio. € (aktuelle Förderung ohne Förderreserven).

2. Bereitstellungs- und Bewilligungsvolumen

Mit Bereitstellungserlassen des MBV wurden für die 42 Projekte des Stadterneuerungsprogramms 2008 im hiesigen Bezirk Fördermittel in Höhe von insgesamt rd. 23 Mio. € bis Mitte August zugewiesen. Hinzu kamen Mittel der EU in Höhe von ca. 8 Mio. €.

Weitere rd. 1,5 Mio. € (Rückflüsse) wurden vom Ministerium bereit gestellt zur Finanzierung der Maßnahmen der Förderreserve.

Somit konnten durch **Zuwendungsbescheide** der Bezirksregierung Münster (Bewilligungsbehörde) den Städten und Gemeinden des Bezirks im Jahr 2008 Städtebaufördermittel in Höhe von rd. **32,5 Mio. €** als zweckgebundene Zuweisungen für **insgesamt 59 Maßnahmen** zur Verfügung gestellt werden.

Von diesem Bewilligungsvolumen entfallen auf die Förderbereiche

| | |
|---|-----------|
| ➤ Aktive Stadt- und Ortszentren (8 Maßnahmen) | 3.120 T€ |
| ➤ Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen (18 Maßnahmen) | 6.741 T€ |
| ➤ Stadtumbau West (13 Maßnahmen) | 9.157 T€ |
| ➤ Soziale Stadt (14 Maßnahmen einschl. Modellvorhaben) | 10.720 T€ |
| ➤ Einzelmaßnahmen | 2.270 T€ |

Weitere Informationen sowohl zu den im Stadterneuerungsprogramm 2008 bewilligten Maßnahmen als auch über die Höhe der im einzelnen bewilligten Städtebaumittel ergeben sich aus der als Anlage beigefügten Übersicht „Stadterneuerungsprogramm /Bewilligungen 2008 im Regierungsbezirk Münster“.

Stadterneuerungsprogramm / Bewilligungen 2008 im Regierungsbezirk Münster

Stand: 31.12.2008
Anlage/Vorlage zur Sitzung
des Regionalrats am 16.03.2009

| Nr. | Gemeinde | Maßnahme | Bereitstellung *)/ Förderbetrag lt. StEP 2008 TEUR | beabsichtigte Bereitstellung insgesamt einschl. Rückflussmittel TEUR | Bewilligung *) ges. TEUR | davon Bundesmittel TEUR | davon EU-Mittel TEUR |
|-----|----------------|--|--|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| 1 | Ahlen | Soziale Stadt; Ahlen Süd/Ost | 1.037,0 | 1.037,0 | 1.044,0 | 246,0 | 642,0 |
| 2 | Ahlen | Innenstadt Ahlen | 144,0 | 144,0 | 143,4 | 69,8 | - |
| 3 | Ascheberg | Sanierungsgebiet Ortskern Ascheberg | 661,0 | 961,0 | - | - | - |
| 4 | Beckum | Sanierungsgebiet Innenstadt | 490,0 | 590,0 | 590,0 | - | - |
| 5 | Bocholt | Sanierungsgebiet Innenstadt - Städtetzwerk - | 700,0 | 700,0 | 700,0 | 333,0 | - |
| 6 | Bottrop | Soziale Stadt; Lehmkuhle / Ebel / Boy-Welheim | 1.630,0 | 1.630,0 | 1.630,0 | 429,0 | 750,0 |
| 7 | Bottrop | Sanierungsgebiet Innenstadt | 1.133,0 | 1.133,0 | 1.133,0 | 472,0 | - |
| 8 | Bottrop | Parktankstellen A 42 | - | 80,0 | 80,0 | - | - |
| 9 | Castrop-Rauxel | Altstadt Castrop | 386,0 | 386,0 | 348,8 | 148,6 | - |
| 10 | Castrop-Rauxel | Soziale Stadt; Castrop-Rauxel Deininghausen | 52,0 | 52,0 | 52,0 | 21,0 | - |
| 11 | Castrop-Rauxel | Projektmanagement des Landesprogramms 'Initiative ergreifen' | - | 240,0 | 240,0 | - | - |
| 12 | Datteln | Stadtumbau West; Stadtumbaugebiet Zeichenbrache Emscher-Lippe ¾ (GRF) | 487,0 | 487,0 | 414,0 | 172,0 | - |
| 13 | Dorsten | Stadtumbau West; Stadtumbaugebiet Wulfen- Barkenbergr | 1.887,0 | 1.887,0 | 1.887,0 | 786,0 | - |
| 14 | Emsdetten | Untersuchungsgebiet Innenstadt | 396,0 | 496,0 | 432,0 | 188,0 | - |

*) Bewilligungsreste sind für Förderreserve-Maßnahmen verwendet worden.

Stadterneuerungsprogramm / Bewilligungen 2008 im Regierungsbezirk Münster

Stand: 31.12.2008
Anlage/Vorlage zur Sitzung
des Regionalrats am 16.03.2009

| Nr. | Gemeinde | Maßnahme | Bereitstellung *)/ Förderbetrag lt. StEP 2008 TEUR | beabsichtigte Bereitstellung insgesamt einschl. Rückflussmittel TEUR | Bewilligung *) ges. TEUR | davon Bundesmittel TEUR | davon EU-Mittel TEUR |
|-----|---------------|---|--|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| 15 | Gelsenkirchen | Soziale Stadt; Gelsenkirchen Südost | 2.614,0 | 2.614,0 | 2.262,0 | 531,3 | 1.233,0 |
| 16 | Gelsenkirchen | Stadtumbau West; Stadtumbaugebiet City | 1.550,0 | 1.550,0 | 1.514,0 | 639,3 | - |
| 17 | Gelsenkirchen | Stadtumbau West; Stadtumbaugebiet Tossehof | 1.350,0 | 1.350,0 | 1.219,0 | 294,0 | 642,0 |
| 18 | Gelsenkirchen | Stadtumbau West; Stadtumbaugebiet Zechenbrache Graf Bismarck (GRF) | 1.248,0 | 1.248,0 | 1.248,0 | 260,0 | 780,0 |
| 19 | Gelsenkirchen | Sanierungsgebiet Horst-Süd / Schloss Horst | 700,0 | 1.000,0 | 697,0 | 290,0 | - |
| 20 | Gelsenkirchen | Soziale Stadt; Gelsenkirchen Bismarck / Schalke-Nord | 358,0 | 358,0 | 212,4 | 88,5 | - |
| 21 | Gelsenkirchen | Sanierungsgebiet Buer-Hugo | 243,0 | 243,0 | 243,0 | - | - |
| 22 | Gelsenkirchen | Stadtumbau West Schalke | 240,0 | 240,0 | 240,0 | 100,0 | - |
| 23 | Gelsenkirchen | Soziale Stadt; Gelsenkirchen- Hassels Interkommunales Projekt | 200,0 | 200,0 | 380,0 | 158,0 | - |
| 24 | Gelsenkirchen | StadtBauKultur Architekturmuseum | - | 250,0 | 250,0 | - | - |
| 25 | Gelsenkirchen | Landesinitiative StadtBauKultur | - | 496,0 | 496,0 | - | - |
| 26 | Gladbeck | Soziale Stadt; Gladbeck- Brauck | 2.327,0 | 2.327,0 | 2.140,0 | 464,0 | 1.283,0 |
| 27 | Gladbeck | Stadtumbau West; Stadtumbaugebiet Rentfort | 218,0 | 218,0 | 218,0 | 91,0 | - |
| 28 | Gladbeck | Umnutzung Markuskirche | - | 759,0 | 759,0 | - | - |

Stadterneuerungsprogramm / Bewilligungen 2008 im Regierungsbezirk Münster

Stand: 31.12.2008
Anlage/Vorlage zur Sitzung
des Regionalrats am 16.03.2009

| Nr. | Gemeinde | Maßnahme | Bereitstellung *)/ Förderbetrag lt. StEP 2008 TEUR | beabsichtigte Bereitstellung insgesamt einschl. Rückflussmittel TEUR | Bewilligung *) ges. TEUR | davon Bundesmittel TEUR | davon EU-Mittel TEUR |
|-----|----------------|--|--|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| 29 | Herten | Stadtumbau West; Stadtumbaugebiet Herten Süd | 1.350,0 | 1.350,0 | 1.323,0 | 275,0 | 827,0 |
| 30 | Herten | Sanierungsgebiet Innenstadt | 443,0 | 643,0 | 443,0 | - | - |
| 31 | Herten | Soziale Stadt; Herten- Westerholt/Bertlich Interkommunales Projekt | 180,0 | 180,0 | - | - | - |
| 32 | Lüdinghausen | Untersuchungsgebiet Umbau des DKV- Verwaltungsgebäudes | 300,0 | 659,0 | - | - | - |
| 33 | Lüdinghausen | Umgestaltung des Borgmühlen- und des Gerichtsbrückenplatzes | - | 353,0 | - | - | - |
| 34 | Marl | Soziale Stadt; Hüls-Süd | 1.368,0 | 1.368,0 | 1.368,0 | 285,0 | 855,0 |
| 35 | Marl | Baudenkmal Scharounschule | 500,0 | 500,0 | 500,0 | - | - |
| 36 | Marl | Sanierung/Entwicklung Marl- Mitte | 245,0 | 245,0 | 147,0 | 61,0 | - |
| 37 | Münster | Untersuchungsgebiet Bahnhofsquartier Münster | 857,0 | 1.157,0 | 141,0 | - | - |
| 38 | Münster | Sanierungsgebiet Hafen / Halle Münsterland | 299,0 | 299,0 | 251,0 | - | - |
| 39 | Münster | Stadt macht Platz - NRW macht Plätze | - | 282,0 | 281,0 | - | - |
| 40 | Nordwalde | Untersuchungsgebiet Ortsmitte | 20,0 | 20,0 | 20,0 | - | - |
| 41 | Recklinghausen | Soziale Stadt; Recklinghausen Süd / Grullbad | 1.632,0 | 1.632,0 | 1.632,0 | 340,0 | 1.020,0 |

Stadterneuerungsprogramm / Bewilligungen 2008 im Regierungsbezirk Münster

Stand: 31.12.2008
Anlage/Vorlage zur Sitzung
des Regionalrats am 16.03.2009

| Nr. | Gemeinde | Maßnahme | Bereitstellung *)/ Förderbetrag lt. StEP 2008 TEUR | beabsichtigte Bereitstellung insgesamt einschl. Rückflussmittel TEUR | Bewilligung *) ges. TEUR | davon Bundesmittel TEUR | davon EU-Mittel TEUR |
|-----|-------------------|--|--|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| 42 | Recklinghausen | Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Preston Barracks | 1.000,0 | 1.000,0 | 1.706,0 | 673,9 | - |
| 43 | Recklinghausen | Stadterneuerungsgebiet Altstadt | 729,0 | 729,0 | 514,0 | 214,0 | - |
| 44 | Reken | Untersuchungsgebiet Ortsteilzentrum Maria Veen | 309,0 | 509,0 | 309,0 | . | . |
| 45 | Rheine | Untersuchungsgebiet Bahnhofsumfeld / ehem. Rangierbahnhof Rheine | 746,0 | 1.046,0 | 1.130,7 | 540,5 | - |
| 46 | Rheine | Stadtumbau West; Stadtumbaugebiet Kaserne Gellendorf | 582,0 | 582,0 | 594,0 | 283,0 | - |
| 47 | Schöppingen | Untersuchungsgebiet Ortskern | 368,0 | 368,0 | 397,7 | - | - |
| 48 | Steinfurt | Haus König, Einbau Fahrstuhl | - | 96,0 | 96,0 | - | - |
| 49 | Tecklenburg | Historischer Stadtkern Innenstadt | 158,0 | 158,0 | 198,0 | - | - |
| 50 | Waltrop | Westfälisches Industriemuseum; Schiffshebewerk Henrichenburg | - | 713,0 | 598,5 | - | - |
| 51 | Warendorf | Sanierungsgebiet Altstadt | 36,0 | 36,0 | 36,0 | - | - |
| | insgesamt: | | 31.173,0 | 36.601,0 | 32.258,5 | 8.453,9 | 8.032,0 |

Zusatz:

Die Anträge zu den lfd. Nrn. 3 und 32 wurden für das Jahr 2008 zurückgezogen.

Der Antrag zur lfd. Nr. 31 wurde über die Stadt Gelsenkirchen (s. lfd. Nr. 23) abgewickelt.

Der Antrag zur lfd. Nr. 33 wurde wegen fehlender Planungsreife nicht bevorzugt aus Rückflussmitteln bedient.