



# Bezirksregierung Münster Bezirksplanungsbehörde

Geschäftsstelle des Regionalrates

Tel.: 0251/411-1755

Fax: 0251/411-81755

E-Mail: [geschaeftsstelle@brms.nrw.de](mailto:geschaeftsstelle@brms.nrw.de)

## Sitzungsvorlage 44/2014

### Städtebauförderung; Unterrichtung über das Städtebauförderprogramm 2014

Berichterstatter: Abteilungsdirektor Ralf Weidmann

BearbeiterIn: Regierungsdirektorin Yvonne Pape  
Tel.: 0251/411-4021  
Regierungsoberratsrätin Brigitte Vogel  
Tel.: 0251/411-1506

Diese Vorlage ist Beratungsgrundlage zu

- TOP der Sitzung der Verkehrskommission am
- TOP 7 der Sitzung der Strukturkommission am 08.12.2014**
- TOP 9 der Sitzung des Regionalrates am 15.12.2014**

### Beschlussvorschlag

#### für die Verkehrskommission:

Zustimmung  Kenntnisnahme

#### für die Strukturkommission:

Zustimmung  Kenntnisnahme

#### für den Regionalrat:

Zustimmung  Kenntnisnahme

## Sachdarstellung:

In seiner konstituierenden Sitzung am 01.09.2014 hat der Regionalrat dem Vorschlag der Bezirksregierung zur Aufstellung des Städtebauförderungsprogramms 2014 zugestimmt.

Auf dieser Grundlage hat das Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr (MBWSV) am 30.10.2014 das landesweite Städtebauförderprogramm 2014 veröffentlicht.

Erfreulicherweise kann festgestellt werden, dass der Bund den langjährigen Forderungen von Kommunen und Ländern durch Anhebung seiner Mittel für die Städtebauförderung von 455 Mio € auf 700 Mio € Rechnung getragen hat. Dadurch wächst auch der Anteil des Landes Nordrhein-Westfalen an den Bundesmitteln von 75 Mio € auf 115 Mio € an. Die notwendige Kofinanzierung des Landes wurde bereits mit dem Nachtragshaushalt 2014 eingebracht.

Das StbFP 2014 umfasst landesweit ein Zuschussvolumen von 277 Mio. €. Dieses setzt sich wie folgt zusammen:

162 Mio. € Landesmittel (davon 56 Mio € im Nachtrag 2014)

115 Mio. € Bundesmittel (davon 40 Mio € im Nachtrag 2014)

Die Mittel aus dem Nachtrag 2014 sind für die in meinem Programmvorschlag unter A1 aufgeführten Maßnahmen vorgesehen; das in meinem Programmvorschlag enthaltene Reserveprogramm (Maßnahmen mit Förderpriorität A1) geht somit im nun veröffentlichten StbFP 2014 auf.

Wie der beigefügten Auswertung der Programmliste zu entnehmen ist, sollen insgesamt 25,8 Mio. € Fördergelder ins Münsterland fließen. Davon entfallen auf nachstehend aufgeführte Projekte der Regionale 2016 rd. 17 Mio. € Fördermittel:

Ahaus	Regionale 2016 Projektauf Ruf "Innen leben - Neue Qualitäten entwickeln"	296 T€
Billerbeck	Wohnen mit (Mehr-)Wert	162 T€
Bocholt	KuBaal-Kulturquartier	10.400 T€
Coesfeld	BerkeLSTADT	195 T€
Dülmen	Ein Haus für Alle - Intergeneratives Zentrum	1.532 T€
Legden	ZukunftsDORF Legden	465 T€
Lüdinghausen/ Kreis Coesfeld	WasserBurgenWelt	1.549 T€
Nordkirchen	Umsetzung der Ergebnisse des EUROPAN- Wettbewerbes im Rahmen des Aufrufs "Innen leben - Neue Qualitäten entwickeln"	30 T€
Olfen	Umsetzung des Handlungskonzeptes	1.083 T€
Vreden	Kulturhistorisches Zentrum Westmünsterland; IHK	1.341 T€

Die Liste enthält die in der konstituierenden Sitzung des Regionalrates am 01.09.2014 beschlossenen Projekte mit den jeweils projektbezogenen Förderansätzen in der Priorität „A“. Der Ansatz 0 in beiden Spalten bedeutet, dass eine Maßnahme mit der Priorität „B“ vorgeschlagen und in der Regionalratssitzung auch so von Ihnen beschlossen wurde.

Spalte 8 enthält die zu den einzelnen Projekten vom Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr verkündeten Förderbeträge.

Das Ministerium ist bei der Programmaufstellung dem am 01.09.2014 beschlossenen Vorschlag der Bezirksregierung Münster in Gänze gefolgt.

Die Bezirksregierungen haben die Kommunen über die vorgesehene Förderung aus der Programmveröffentlichung der Städtebauförderung 2014 informiert. Soweit erforderlich wurden und werden die betroffenen Kommunen zur Herstellung der Zuwendungsvoraussetzungen um Vervollständigung der Antragsunterlagen gebeten. Die weitere Abwicklung der einzelnen Fördermaßnahmen erfolgt bei den Kommunen mit schwieriger Haushaltssituation (einschl. der Stärkungspaktkommunen) in enger Abstimmung mit der Kommunalaufsicht.

**Bezirksregierung Münster**  
**Dezernat 35.03**  
**Städtebauförderprogramm 2014**

					Programmvorschlag Regionalratssitzung vom 01.09.2014		Berücksichtigung im Programm 2014	
Nr.	Stadt/ Gemeinde	Maßnahmebezeichnung/ Gebietskulisse	Programm	Status	Förderung Priorität A T€	Förderung Priorität A1 (Förd.reserve) T€	Förderung T€	Begründung für Abweichungen
1	Ahaus	Aktive Zentren Innenstadt	AZ	F	0	296	296	
2	Ahlen	Aktive Zentren Innenstadt	AZ	F	0	0	0	
3	Ahlen	Soziale Stadt "Südenstadtteil"	ST	F	2.678	0	2.678	
4	Beckum	Sanierungsgebiet "Innenstadt Beckum"	AZ	N	355	0	414	Die erhöhte Förderung resultiert aus dem mit dem MBWSV im Einplanungsgespräch abgestimmten Fördersatz von 60 %.
5	Billerbeck	Innenstadt und demographischer Wandel	KSG	F	620	162	782	
6	Bocholt	KuBAai-Kulturquartier Bocholter Aa u. Industriestraße	AZ	N	5.664	4.736	10.400	
7	Coesfeld	Stadtumbau BerkelSTADT Coesfeld	AZ	N	195	0	195	
8	Lüdinghausen	Regionale 2016 WasserBurgenWelt (Kreis Coesfeld)*	KSG	N	0	1.549	1.549	
9	Dülmen	Stadtumbaugebiet Innenstadt	AZ	F	0	1.532	1.532	
10	Greven	Ortsmitte Reckenfeld	AZ	N	0	0	0	
11	Gronau	Innenstadt Gronau	AZ	N	0	102	102	
12	Havixbeck	Stadtumbau Integriertes Städtebauliches Handlungskonzept	KSG	N	0	53	0	Die Maßnahme wurde im Einvernehmen mit der Gemeinde zurückgestellt
13	Legden	ZukunftsDORF Legden - Leben und Lernen über Generationen	AZ	N	0	432	465	

AZ = Aktive Stadt- und Ortsteilzentren  
KSG = Kleine Städte und Gemeinden  
SD= Städtebaulicher Denkmalschutz  
ST= Soziale Stadt

N= Neue Maßnahme  
F= Fortsetzungsmaßnahme

**Bezirksregierung Münster**  
**Dezernat 35.03**  
**Städtebauförderprogramm 2014**

					Programmvorschlag Regionalratssitzung vom 01.09.2014		Berücksichtigung im Programm 2014	
Nr.	Stadt/ Gemeinde	Maßnahmebezeichnung/ Gebietskulisse	Programm	Status	Förderung Priorität A T€	Förderung Priorität A1 (Förd.reserve) T€	Förderung T€	Begründung für Abweichungen
14	Münster	Aktive Zentren Innenstadt Bahnhofsquartier	AZ	F	180	0	180	
15	Neuenkirchen	Aktives Zentrum Ortsmitte Neuenkirchen	AZ	N	1.200	0	1.200	
16	Nordkirchen	Kleinere Städte und Gemeinden Stadtumbaugebiet Ortskern Nordkirchen	AZ	F	613	63	676	
17	Ochtrup	Aktive Zentren Innenstadt Ochtrup	AZ	F	0	0	0	
18	Oelde	Stadtumbau Innenstadt	AZ	N	0	0	0	
19	Olfen	Aktives Zentrum Innenstadt Olfen	KSG	F	1.083	0	1.083	
20	Ostbevern	Stadtumbaugebiet "Zukunftsfähige Ortmitte Ostbevern"	AZ	N	0	0	0	
21	Sendenhorst	Aktives Stadtzentrum Ortskern Sendenhorst	AZ	N	404	0	404	
22	Stadtlohn	Kleinere Städte und Gemeinden Stadtumbaugebiet Innenstadt	KSG	F	911	0	911	
23	Tecklenburg	Städtebaulicher Denkmalschutz Historischer Stadtkern Tecklenburg	SD	F	48	0	91	Förderbetrag wurde auf der Grundlage aktuell vorgelegter Antragsunterlagen im Einplanungsgespräch erhöht
24	Telgte	Aktive Zentren Stadtumbaugebiet Altstadt/Orkotten	AZ	F	531	0	531	
25	Vreden	Regionale 2016 Kulturhistorisches Zentrum Westmünsterland; IHK Vreden*	KSG	F	1.341	0	1.341	

AZ = Aktive Stadt- und Ortsteilzentren  
KSG = Kleine Städte und Gemeinden  
SD = Städtebaulicher Denkmalschutz  
ST = Soziale Stadt

N= Neue Maßnahme  
F= Fortsetzungsmaßnahme

Bezirksregierung Münster Dezernat 35.03 Städtebauförderprogramm 2014									
					Programmvorschlag Regionalratssitzung vom 01.09.2014		Berücksichtigung im Programm 2014		
Nr.	Stadt/ Gemeinde	Maßnahmebezeichnung/ Gebietskulisse	Programm	Status	Förderung Priorität A T€	Förderung Priorität A1 (Förd.reserve) T€	Förderung T€	Begründung für Abweichungen	
26	Warendorf	Städtebaulicher Denkmalschutz Historischer Stadtkern Warendorf	SD	N	325	698	1.023		
					16.148	9.623	25.853		

\* Die Maßnahmen wurden zusammengefasst